

TECHNICKÁ SPRÁVA

Názov stavby : **DHZO HENDRICHOVCE,
SKLAD MATERIÁLNO-TECHNICKÉHO
VYBAVENIA**

Názov objektu : **SO-01 VLASTNÝ OBJEKT**

Označ. častí : **D – DOKUMENTÁCIA STAVEBNÝCH OBJEKTOV A INŽINIERSKÝCH
SIETI, ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE**

Zodp. projektant: **ING. GABRIEL MACHALA**

Zákazkové číslo : **13/17**

Dátum : **07. 2017**

SADA:

POPIS

Predmetom tejto projektovej dokumentácie je prístavba skladu materiálno-technického vybavenia dobrovoľného hasičského zboru obce (DHZO) k obecnej polyfunkčnej budove. V prístavbe sa na prízemí sa bude nachádzať sklad hasičskej techniky a v podkroví bude školiaca miestnosť pre hasičov. Existujúca budova sa nachádza v obci Hendrichovce na parcele č. 300. Objekt je v užívaní. Pri realizácii prístavby je pravdepodobnosť prác nad rámec projektovej dokumentácie a hlavne ak sa projekt tvorí v čase keď je stavba v užívaní. Jedná sa o jednoduchý objekt jednopodlažný z malej časti podpivničený. Podkrovie nie je v súčasnosti obývané, ale podkrovie prístavby bude zobytnené. Objekt je a bude prekrytý aj po zrealizovaní prístavby valbovou strechou. Hlavný vstup je orientovaný na západ, vstup do prístavby je orientovaný na východ. Existujúci objekt sa v súčasnosti rekonštruje z tohto dôvodu projektová dokumentácia rieši prístavbu k objektu a veci, ktoré sú potrebné na funkčné prepojenie novej časti so starou najmä sfunkčnenie podkrovia nad prístavbou si vyžaduje stavebné úpravy v krove nad existujúcou stavbou. Riešený objekt je napojený na NN vedenie, verejný vodovod, plynovod a na žumpu.

BÚRACIE PRÁCE

Po vymurovaní prízemnia je potrebné spraviť zásek (sp. hr. na kóte +3,150) po celej dĺžke severnej fasády existujúceho objektu pre uloženie navrhovanej železobet. stropnej dosky. Po zhotovení dosky je potrebné rozobrať krytinu zo severnej valby z ohľadom na nepoškodenie strešnej krytiny, ktorá bola prednedávnom vymenená a preto sa použije znova. Následne sa rozoberie konštrukcia krovu po prvý celý par krokiev (viď. výkres č.4) a tak isto sa rozoberú komíny v severnej časti objektu.

VÝKOPY

Výkopy – stavebná jama sa realizuje iba v mieste navrhovanej montážnej jamy na kótu -1,900. Výkopy sa realizujú strojovo. Vykopaná zemina sa uloží na skládku na to určenú.

ZÁKLADY

Základy pod obvodové murivo sa nerealizujú lebo v minulosti už boli zrealizované a mi sa im prispôbujeme. Sú z prostého betónu šírky 400 mm. Základová doska montážnej jamy je železobetónová hr. 150 mm so spodnou hranou na kóte -1,900.

ZVISLÉ KONŠTRUKCIE

Existujúce murivo ostáva bez zmeny. Obvodový mur je z tehlových tvaroviek hr. 300 mm kladených na lepiacu maltu. Nové priečky v podkroví na oddelenie navrhovaných priestorov od pôjdu sú sadrokartónové zateplené minerálnou vlnou hr. 150 mm.

VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE

Strop prístavby je železobetónový monolitický hr. 180 mm. Koruna muriva v podkroví je ukončená železobetónovým obvodovým vencom výšky 260 mm a ten je prepojený so stropnou doskou pomocou železobetónových monolitických stĺpov 250/250 mm vo vzdialenosti od seba 3 m. Preklad nad okenným otvorom je z prefabrikovaných prekladov. Preklad nad garážovou bránou je monolitický železobetónový betónovaný súčasne so stropnou doskou.

SCHODY

V podkroví je potrebné spraviť lávku ponad väzné trámy a pre prekonanie výškových rozdielov sú potrebné schody a tie budú drevené (viď. výkres č. 7).

KROV

Prevažná väčšina krovu ostáva pôvodná. Pôvodný krov sa rozoberie v severnej časti krovu až po celý pár krokiev v tejto časti. Nová časť krovu sa uloží na pôvodné pomúrnice a v časti prístavby na nové pomúrnice, ktoré budú kotvene k ŽB vencu. Taktiež sa uloží aj na stredové väznice a vrcholovú väznicu. Novú ale aj starú časť krovu navrhujeme spriahnuť lieštinami. Vrcholovú väznicu podoprieť o klieštiny vešadlami. Navrhované prvky krovu budú zo smrekového dreva 1. triedy opatrené fungicídny a insekticídny napúšťadlom.

STREŠNÝ PLÁŠŤ

Strechu teraz pokrýva keramická krytina drážková bobrovka okrúhly rez, farebný odtieň prírodný, ktorá bola prednedávnom vymenená a preto sa na prístavbu doplní tá istá. Skladba strechy je riešená so štandardným podstreším a to tak: pod hrebeňom budú osadené prevetrávané škridle. Krytina bude uložená na latovaní 50x40mm, ktoré je pribité na kontralaty 50x40mm pod ktorými bude strešná difúzna kontaktná fólia. Pri okape sa vytvorí prevetrávaná medzera po celom obvode chránenou sieťkou proti hmyzu a odvod prúdiaceho vzduchu bude pod hrebeňom strechy. Medzi krokvy sa vloží jedna vrstva tep. izolácie – minerálnej vlny hr. 180 mm a zaisti sa viazacím drôtom FeZn 1,0 mm a na krokvy sa skrutkuje obkladový sadrokartónový rošt, na ktorý sa kladie druhá vrstva tep. izolácie hr. 150 mm. Na rošt sa priamo pod sadrokartón prilepí parozábrana tep. izolácie následne sa priskrutkujú sadrokartónové dosky tvoriace podhľad.

ÚPRAVA POVRCHOV

Povrch vonkajších stien bude opatrený certifikovaným kontaktným zatepľovacím systémom so silikátovou omietkou. Sokel je opatrený extrudovaným polystyrénom XPS resp. perimetrom hr. 30 mm s finálnou povrchovou úpravou a to umelým kameňom. Interiérové omietky sú vápenné štukové. V podkroví prevažuje sadrokartónový povrch stien a stropov.

PODLAHY

Na prízemí a v montážnej jame sú navrhované podlahy z pancierového betónu v hrúbke 60 mm. V podkroví sú v celkovej hr. 230 mm s vloženým podlahovým polystyrénom ako nášľapná vrstva bude použitá keramická dlažba. Lavka resp. miestnosť „chodba“ je z OSB dosiek a môže byť aj s nalepenou keramickou dlažbou. Pri kladení podláh musí byť dodržaný technologický postup.

MALBY

Vnútorne maľby v interiéri na vápennej omietke budú farbou silikátovou vnútornou, na vyzretý a vyčistený povrch zbavený najmä prachu. Farbu určí investor počas realizácie stavby. Nanášať sa bude minimálne v dvoch vrstvách. Maľba na sadrokartón bude v dvoch vrstvách. Základovka náterom MUREXIN - GIPSGRUND + maľba PAMAKRYL IN. (JUPOL).

TEPELNÉ IZOLÁCIE

Tepelná izolácia strechy v šikmine je z dvoch vrstiev, prvá vrstva je z minerálnej vlny hr. 180 mm kladená medzi krokvy 100/180 mm a druhá kladená na nosný rošt sadrokartónu v hr. 150 mm. Strop podkrovia je taktiež zateplený v dvoch vrstvách, tá prvá je v hrúbke 150 mm kladená nad klieštiny a druhá hrúbky 180 mm kladená medzi klieštiny 60/180. Fasádu zateplíť fasádnym polystyrénom hr. 50 mm a sokel extrudovaným polystyrénom hr. 30 mm. Do podlahy v miestnosti 2.03 je navrhovaný podlahový polystyrén v dvoch vrstvách 80+70 mm. Sadrokartónové steny v podkroví zateplíť minerálnou vlnou hr. 150 mm.

HYDROIZOLÁCIE

Na odizolovanie stavby od terénu budú použité modifikované asfaltové pásy kladené na vyschnutý penetračný náter asfaltový.

VÝPLNE OTVOROV

Presvetlenie prízemí je pomocou plastového okna. Zasklenie okna je izolačným dvojsklom $k=1,1 \text{ Wm}^{-2}\text{K}^{-1}$. Do miestností 1.17 je navrhovaná sekčná garážová brána s integrovanými dverami. Do strechy na presvetlenie podkrovia, konkrétne m.č. 2.02 a 2.03 sú navrhované dve strešné okna s horným ovládaním o rozmere 780/1600 mm.

KLAMPIARSKÉ VÝROBKY

Všetky klampiarske výrobky ide o nové oplechovanie parapetu navrhovaného okna a o doplnenie resp. predĺženie dažďového žľabu sú z lakoplastovaného plechu hr. 0,6 mm a musia byť prevedené v súlade s platnými STN.