

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

B. SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

Názov stavby :

DHZO HENDRICHOVCE, SKLAD MATERIÁLNO-TECHNICKÉHO VYBAVENIA

Zodp. projektant : ING. GABRIEL MACHALA

Zákazkové číslo : 13/17

Dátum : 07.2017

SADA:

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE.

Názov stavby: DHZO HENDRICHOVCE
SKLAD MATERIÁLNO-TECHNICKÉHO VYBAVENIA
Projektant: Ing. Gabriel Machala
Charakter stavby: Prístavba

2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE

Táto projektová dokumentácia rieši prístavbu skladu materiálno-technického vybavenia dobrovoľného hasičského zboru obce (DHZO) k obecnej polyfunkčnej budove. Existujúca stavba je postavená v centre obce v zástavbe rodinných domov v obci Hendrichovce s parcelným č. 300. Stavba je jednopodlažná z malej častí podpivničená prestrešena valbovou strechou v dvoch výškových úrovniach. Hlavný vstup je orientovaný na západ vstup do prístavby je navrhovaný z východu. Riešený objekt je napojený na NN vedenie, verejný plynovod a plynovod a na vlastnú žumpu.

3. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

Pre osadenie objektu do situačného planú bola použitá katastrálna mapa obce Hendrichovce z katastrálneho portálu. Bola spravená obhliadka predmetnej stavby a územia a zameranie stavby projektantom ASR.

4. ČLENENIE STAVBY

SO-01 - hlavný objekt

5. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY NA OKOLITÚ ZÁSTAVBU

Nie sú.

6. PREHĽAD UŽÍVATEĽOV

Užívateľom bude obec Hendrichovce konkrétne dobrovoľný hasiči obce Hendrichovce.

7. TERMÍN ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY

Doba a začiatok výstavby je podmienené podľa prísunu finančných prostriedkov.

8. PREDPOKLADANÝ NÁKLAD STAVBY

Zastavaná plocha s prístavbou:	309 m ²
Obostavaný priestor:	1977 m ³
Celkový náklad stavby:

B. SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

1. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY

1.1. Údaje o existujúcich objektoch

Objekt ku ktorému je navrhovaná prístavba sa nachádza na parcele č. 300 umiestnený v intraviláne obce Hendrichovce. Je to jednoduchá jednopodlažná stavba z malej časti podpivničená s neobytným podkrovím prestrešená valbovou strechou v dvoch výškových úrovniach. Ide o z tehál murovanú stavbu zakladanú na pravdepodobne kamenných základoch s novou keramickou krytinou. Riešený objekt je napojený na NN vedenie, verejný plynovod a vodovod a na vlastnú žumpu. Vstupy do objektu sú prístupne z nádvorja upraveného makadamom.

1.2. Vykonané prieskumy a dôsledky z nich vyplývajúce pre návrh stavby

Na stavenisku nebol vykonaný žiaden prieskum a neboli realizované sondy.

1.3. Použité mapové a geodetické podklady

Pre situačné osadenie objektu bola použitá katastrálna mapa z katastrálneho portálu.

1.4. Príprava pre výstavbu

Pre prístavbu k objektu nie sú potrebné žiadne prípravné práce.

2. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY

2.1. Opis objektov **Objekt SO-01**

Predmetom tejto projektovej dokumentácie je prístavba skladu materiálo-technického vybavenia dobrovoľného hasičského zboru obce (DHZO) k obecnej polyfunkčnej budove. V prístavbe sa na prízemí sa bude nachádzať sklad hasičskej techniky a v podkroví bude školiaca miestnosť pre hasičov. Existujúca budova sa nachádza v obci Hendrichovce na parcele č. 300. Objekt je v užívaní. Pri realizácii prístavby je pravdepodobnosť prác nad rámec projektovej dokumentácie a hlavne ak sa projekt tvorí v čase keď je stavba v užívaní. Jedná sa o jednoduchý objekt jednopodlažný z malej časti podpivničený. Podkrovie nie je v súčasnosti obývané, ale podkrovie prístavby bude zobytnené. Objekt je a bude prekrytý aj po zrealizovaní prístavby valbovou strechou. Hlavný vstup je orientovaný na západ, vstup do prístavby je orientovaný na východ. Existujúci objekt sa v súčasnosti rekonštruuje z tohto dôvodu projektová dokumentácia rieši prístavbu k objektu a veci, ktoré sú potrebné na funkčné prepojenie novej časti so starou najmä sfunkčnenie podkrovia nad prístavbou si vyžaduje stavebne úpravy v krove nad existujúcou stavbou.

Pôvodná časť objektu je murovaná z tehál a prístavba je navrhovaná z tehlových tvárnic hr. 300 mm prízemie ukončené ŽB doskou hr. 180 mm a v podkroví ukončené železobetónovým vencom výšky 260 mm. K nemu je kotvený krov z hraneného

smrekového reziva pokrytý keramickou krytinou. Okno je plastové zasklene izolačným dvojsklom a brána je sekčná plastová zateplená.

BÚRACIE PRÁCE

Po vymurovaní prízemnia je potrebné spraviť zásek (sp. hr. na kóte +3,150) po celej dĺžke severnej fasády existujúceho objektu pre uloženie navrhovanej železobet. stropnej dosky. Po zhotovení dosky je potrebné rozobrať krytinu zo severnej valby z ohľadom na nepoškodenie strešnej krytiny, ktorá bola prednedávnom vymenená a preto sa použije znova. Následne sa rozoberie konštrukcia krovu po prvý celý par krokiev (viď. výkres č.4) a tak isto sa rozoberú komíny v severnej časti objektu.

2.2. Riešenie dopravy

Vstup na pozemok je priamo z miestnej komunikácie, konkrétne na makadamom vysypané nádvorie a z neho je prístup do všetkých vstupov nášho objektu.

PRIPOJENIE A ROZVODNÉ SIETE

2.4.1. Vonkajšia kanalizácia

Splaškové odpadové sú odvádzané pôvodnou kanalizačnou prípojkou do existujúcej žumpy. Bez zmeny.

2.4.2. Vonkajší vodovod

Zásobovanie objektu vodou zostáva napojením z existujúcou prípojkou z verejného vodovodu. Bez zmeny.

2.6. NN pripojenie

Zásobovanie objektu elektrinou ostáva existujúcou prípojkou. Bez zmeny.

2.6.1 Rozvody elektroinštalácie

V prístavbe bude riešená nová elektroinštalácia umelého osvetlenia, zásuvkové rozvody pre spotrebiče.

2.7 Bleskozvody

Stavba je chránená bleskozvodom, ale kvôli prístavbe ho bude potrebné upraviť najmä predĺžiť smerom na sever.

2.8. Starostlivosť o životné prostredie

Počas búracích prác bude vznikať odpad z existujúcich zabudovaných stavebných materiálov ako je suť zo stavebného materiálu, drevené materiály z krovu, kovové plechové materiály z klampiarskych konštrukcii a bežná stavebná suť z vybraných murovaných konštrukcií. Tento stavebný odpad je potrebné adekvátnym spôsobom zlikvidovať. Počas výstavby bude vznikať odpad z bežnej stavebnej sute a stavba po svojom ukončení nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a svojou

prevádzkou nebude znečisťovať a ani iným spôsobom ohrozovať prírodu a okolitú zástavbu.

Stavebno technické riešenie z hľadiska statiky: Stavebný objekt je pôdorysného tvaru ako keby boli vedľa seba obdĺžnik a štvorec, jednopodlažný z častí podpivničený a z častí s zobytneným podkrovím s hlavnými pôdorysnými rozmermi 26,54 x 10,5 m pri celkovej výške hrebeňa strechy 9 m.

horná stavba:

- Zvislé nosné konštrukcie prístavby – steny tehlové tvárnice hr. 300 mm na tenkovrstvú lepiacu systémovú maltu.
- Preklad nad oknom prefabrikovaný a nad garážovou bránou monolitické ŽB
- Strecha valbova – drevené hranené rezivo tr. C22 s krytinou keramickou

4. PODZEMNÁ VODA

Na stavenisku nebola zisťovaná podzemná voda.

5. ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Pri rekonštrukcii a prevádzke objektu je predpoklad vzniku odpadov kategórií O - ostatný a N - nebezpečný (podľa vyhl. MŽP SR č. 284/2001 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov). Odpady počas výstavby budú zneškodňované skládkovaním alebo podľa možnosti zhodnocované. Výkopová zemina, poprípade odpad vznikajúci pri výstavbe spevnených plôch môže byť umiestnený na skládku na pozemku.

V nižšie uvedených tabuľkách sú uvedené predpokladané druhy odpadov, ktoré môžu vzniknúť počas rekonštrukčných prác objektu i počas jeho prevádzky. Nakladanie s odpadmi sa musí riadiť prijatou legislatívou na úseku odpadového hospodárstva, ktorá požaduje predchádzať vzniku odpadov a obmedzovať ich množstvo ako i odpady zhodnocovať recykláciou, opätovným využitím. Zneškodňovanie odpadov spôsobom, ktorý neohrozuje zdravie ľudí a nepoškodzuje životné prostredie je možné vtedy, ak sa nedá použiť iný spôsob nakladania s odpadmi. Z uvedeného vyplýva, že zneškodňovanie odpadov skládkovaním by mal byť posledný spôsob ako sa bude so vzniknutými odpadmi nakladať.

Počas prác na objekte je potrebné zabrániť vzniku nepovolených skládok odpadov (napr. ukladaním stavebnej sute alebo výkopovej zeminy na nepovolené miesta, resp. svojvoľný zásyp depresí) alebo nežiaducim kontamináciám životného prostredia (napr: únikom PHM zo stavebných strojov...).

So vzniknutými odpadmi je potrebné nakladať:

- Druhotné suroviny – papier, kartón, PE fólie, sklo, železný šrot odovzdať na využitie do zariadení na to určených (Zberné suroviny,)
- Nebezpečné druhy odpadov (znečistené obaly, použité absorpčné materiály, žiarivky atď.) odovzdať na zhodnotenie alebo zneškodnenie oprávnenej organizácii
- Komunálny odpad – zneškodňovať v súlade s všeobecne záväzným nariadením obce Hendrichovce.

Predpokladané druhy odpadov vznikajúce pri výstavbe objektov :

Katal. Číslo	názov odpadu	Kategória	pôvod odpadu
17 05 06	výkopová zemina pod podlahy, obkop objektu	O	Neznečistená zemina
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	Zariadenie

			staveniska
17 01 01	Betón, Úlomky betónu z vysekaných častí	O	výstavba objektov
17 01 02	Tehly, úlomky pri realizácii nových výplni obvodového plášťa	O	výstavba objektov
17 01 03	Obkladačky a dlaždice – odpad pri pokládke nových povrchov	O	výstavba objektov
17 01 07	iné ostatné – úlomky, stratné 3,0% kamenných dlažieb, obkladu	O	výstavba objektov
17 02 01	Drevené doplnkové časti debnenia, drevené zárubne, dvere	O	výstavba objektov
17 02 02	sklo, okenné a dverné sklenené výplne (poškodenie max 1,0%)	O	výstavba objektov
17 02 03	plasty : PE fólie z obalov stavebných materiálov, rozvody TUV,UVK, kanalizácie strešné hydroizolačné fólie z PVC-P stratné 2,0%, parozábrany, kopulky	O	výstavba objektov
17 04 05	stavebná betonárska oceľ, valcované oceľové profily, plechové rošty	O	výstavba objektov
17 04 11	Medené káble elektroinštalácie		

Odpady vznikajúce počas prevádzky objektu :

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu	Pôvod odpadu
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	Papierové obaly, kartón
15 01 02	Obaly z plastov	O	Plastové obaly
15 01 07	Obaly zo skla	O	Odpadové sklo
15 01 04	obaly z kovu	O	Plechovky, konzervy
16 01 03	opotrebované pneumatiky	O	Z hasičského auta
16 01 17	železné kovy	O	Vyradená technika hasičov
16 01 18	neželezné kovy	O	Vyradená technika hasičov
16 01 19	plasty	O	Vyradená technika hasičov